**26.06.2019 ГОДА № 19-ОД**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЧУНСКОГО РАЙОНА**

**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ**

**ВЕСЕЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ**

**УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ВЕСЕЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Транснефть-Восток» (ОГРН 1063801003617, ИНН 3801079671, Юридический адрес: 665734, Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Олимпийская, д.14) об установлении зоны с особыми условиями использования территории, в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации трубопроводного транспорта, в соответствии со ст. 56, 104, 105, 106 Земельного кодекса Российской федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Правилами охраны магистральных нефтепроводов (утв. постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24 апреля 1992 г. N 9, утв. Заместителем Министра топлива и энергетики 29 апреля 1992 г., в редакции постановления Федерального горного и промышленного надзора России от 23 ноября 1994 г. N 61), СП 36.133330.2012. «СНиП 2.05.06-85\*. Магистральные нефтепроводы» (Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*), утвержденных приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012г. № 108/ГС, руководствуясь Уставом администрации Веселовского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить согласно Описанию местоположения границ - Зона минимальных расстояний (100 м) «Расширение трубопроводной системы «Восточная Сибирь – Тихий океан» на участке ГНПС «Тайшет» - НПС «Сковородино» до 80 млн. тонн в год. 3 очередь строительства. НПС №2» зону с особыми условиями использования территории (зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)) объекта «Расширение трубопроводной системы «Восточная Сибирь – Тихий океан» на участке ГНПС «Тайшет» - НПС «Сковородино» до 80 млн. тонн в год. 3 очередь строительства. НПС №2», имеющего местоположение: Иркутская область, Чунский район, Веселовское муниципальное образование.
2. Установить ограничения на всякого рода действия в пределах границ зоны с особыми условиями использования территории согласно приложению, к настоящему постановлению.
3. Определить ответственным по возмещению убытков Общество с ограниченной ответственностью «Транснефть-Восток» (ОГРН 1063801003617, ИНН 3801079671, Юридический адрес: 665734, Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Олимпийская, д.14).
4. Убытки в полном объеме возмещаются после ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории.
5. Описание местоположения границ - Зона минимальных расстояний (100 м) «Расширение трубопроводной системы «Восточная Сибирь – Тихий океан» на участке ГНПС «Тайшет» - НПС «Сковородино» до 80 млн. тонн в год. 3 очередь строительства. НПС №2» находится:

- Общество с ограниченной ответственностью «Транснефть-Восток» (ОГРН 1063801003617, ИНН 3801079671, Юридический адрес: 665734, Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Олимпийская, д.14);

- Администрация Веселовского муниципального образования. Юридический адрес: 665544, Иркутская область, Чунский район, п. Веселый, ул. Мира, 5.

1. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Информационный вестник» Веселовского муниципального образования, на официальном сайте Веселовского муниципального образования в сети Интернет.

Глава администрации

Веселовского муниципального образования В.П. Шишкус

Приложение

К постановлению администрации  
Веселовского мунципального образовани

№19-од от 26.06.2019 г

Ограничения использования земельных участков, находящихся в пределах зоны с особыми условиями использования территории

Зона: зона с особыми условиями использования территории (зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)) объекта трубопроводного транспорта «Расширение трубопроводной системы «Восточная Сибирь – Тихий океан» на участке ГНПС «Тайшет» - НПС «Сковородино» до 80 млн. тонн в год. 3 очередь строительства. НПС №2», имеющего местоположение: Иркутская область, Чунский район, Веселовское муниципальное образование.

Вид зоны: зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

Ограничения земельных участков установлены в соответствии с п. 7.15 Свода правил Магистральные нефтепроводы (Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*) СП 36.133330.2012, утвержденных приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012г. № 108/ГС. Расстояния от оси подземных и наземных (в насыпи) трубопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений должны приниматься в зависимости от класса и диаметра трубопроводов, степени ответственности объектов и необходимости обеспечения их безопасности, но не менее значений, указанных в таблице 1

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты, здания и сооружения | Минимальные расстояния, м, от оси | | | | | | | |
| нефтепроводов и нефтепродуктопроводов | | | | | | | |
| класса | | | | | | | |
| IV | | III | | II | | I | |
|  | 300 и менее | | св. 300 до 500 | | св. 500 до 1000 | | св. 1000 до 1200 | |
| 1. Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилые здания 3-этажные и выше; железнодорожные станции; аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта; очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу, мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м; автозаправочные станции; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии связи операторов связи - владельцев коммуникаций | 75 | | 100 | | 150 | | 200 | |
| 2. Железные дороги общей сети (на перегонах) и автодороги категорий I-III, параллельно которым прокладывается трубопровод; отдельно стоящие: 1-2-этажные жилые здания; садовые домики, дачи; дома линейных обходчиков; кладбища; сельскохозяйственные фермы и огороженные участки для организованного выпаса скота; полевые станы | 50 | | 50 | | 75 | | 100 | |
| 3. Отдельно стоящие нежилые и подсобные строения; устья бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; канализационные сооружения; железные дороги промышленных предприятий; автомобильные дороги категорий IV-V, параллельно которым прокладывается трубопровод | 30 | | 30 | | 30 | | 50 | |
| 4. Мосты железных дорог промышленных предприятий, автомобильных дорог категорий III, IV с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению) | 75 | | 100 | | 150 | | 200 | |
| 5. Территории НПС, ПС, КС, установок комплексной подготовки нефти и газа, СПХГ, групповых и сборных пунктов промыслов, ПГРС, установок очистки и осушки газа | 30 | | 30 | | 50 | | 50 | |
| 6. Вертодромы и посадочные площадки без базирования на них вертолетов | 50 | | 50 | | 50 | | 50 | |
| 7. При прокладке подводных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов выше по течению: |  | |  | |  | |  | |
| от мостов железных и автомобильных дорог, промышленных предприятий и гидротехнических сооружений | 300 | | 300 | | 300 | | 500 | |
| от пристаней и речных вокзалов | 1000 | | 1000 | | 1000 | | 1500 | |
| от водозаборов | 3000 | | 3000 | | 3000 | | 3000 | |
| 8. Территории ГРС, АГРС, регуляторных станций, в том числе шкафного типа, предназначенных для обеспечения газом: |  | |  | |  | |  | |
| а) городов; населенных пунктов; предприятий; отдельных зданий и сооружений; других потребителей | - | | - | | - | | - | |
| б) объектов газопровода (пунктов замера расхода газа, термоэлектрогенераторов и т.д.) | - | | - | | - | | - | |
| 9. Автоматизированные электростанции с термоэлектрогенераторами; блок-контейнеры, обеспечивающие функционирование магистрального трубопровода: пунктов контроля и управления линейной телемеханикой и автоматикой (ПКУ); связи | Не менее 15 от крайней нитки (но не менее 25 м от взрывоопасной зоны при наличии трансформатора в ПКУ) | | | | | | | |
| 10. Магистральные оросительные каналы и коллекторы, реки и водоемы, вдоль которых прокладывается трубопровод; водозаборные сооружения и станции оросительных систем | 75 | | | 100 | | 150 | | 200 |
| 11. Специальные предприятия, сооружения, площадки, охраняемые зоны, склады взрывчатых и взрывоопасных веществ, карьеры полезных ископаемых, добыча на которых производится с применением взрывных работ, склады сжиженных горючих газов | В соответствии с требованиями документов в области технического регулирования и по согласованию с владельцами указанных объектов | | | | | | | |
| 12. Воздушные линии электропередачи высокого напряжения, параллельно которым прокладывается трубопровод; воздушные линии электропередачи высокого напряжения, параллельно которым прокладывается трубопровод в стесненных условиях трассы; опоры воздушных линий электропередачи высокого напряжения при пересечении их трубопроводом; открытые и закрытые трансформаторные подстанции и закрытые распределительные устройства напряжением 35 кВ и более | В соответствии с требованиями [ПУЭ](http://docs.cntd.ru/document/1200003114) [3] | | | | | | | |
| 13. Земляной амбар для аварийного выпуска нефти и конденсата из трубопровода | 30 | 30 | | | 50 | | 50 | |
| 14. Кабели междугородной связи и силовые электрокабели | 10 | 10 | | | 10 | | 10 | |
| 15. Мачты (башни) и сооружения необслуживаемой малоканальной радиорелейной связи трубопроводов, термоэлектрогенераторы | 15 | 15 | | | 15 | | 15 | |
| 16. Необслуживаемые усилительные пункты кабельной связи в подземных термокамерах | 10 | 10 | | | 10 | | 10 | |
| 17. Вдольтрассовые проезды, предназначенные только для обслуживания трубопроводов | Не менее 10 | | | | | | | |
| **Примечания**  1) Расстояния, указанные в таблице, следует принимать: для городов и других населенных пунктов - от границ населенных пунктов с учетомземель межселенных территорий, включенных в границы населенных пунктов, на основе утвержденных документов территориального планирования субъектов РФ и муниципальных образований; для отдельных промышленных предприятий, железнодорожных станций, аэродромов, морских и речных портов и пристаней, гидротехнических сооружений, складов горючих и легковоспламеняющихся материалов, артезианских скважин - от границ отведенных им территорий с учетом их развития; для железных дорог - от подошвы насыпи или бровки  выемки со стороны трубопровода, но не менее 10 м от границы полосы отвода дороги; для автомобильных дорог - от подошвы насыпи земляного полотна; для всех мостов - от подошвы конусов; для отдельно стоящих зданий и строений - от ближайших выступающих их частей.  2) Под отдельно стоящим зданием или строением следует понимать здание или строение, расположенное вне населенного пункта на расстоянии не менее 50 м от ближайших к нему зданий и сооружений.  3) Минимальные расстояния от мостов железных и автомобильных дорог с пролетом 20 м и менее следует принимать такие же, как от соответствующих дорог.  4) При соответствующем обосновании допускается сокращать указанные в гр. 3-9 настоящей таблицы (за исключением поз. 5, 8, 10, 13-16) и в гр. 2 только для поз. 1-6 расстояния от газопроводов не более чем на 30% при условии отнесения участков трубопроводов к категории II со 100% контролем монтажных сварных соединений рентгеновскими или гамма-лучами и не более чем на 50% при отнесении их к категории В, при этом указанные в поз. 3 расстояния допускается сокращать не более чем на 30% при условии отнесения участков трубопроводов к категории В. Указанные в поз. 1, 4 и 10 настоящей таблицы расстояния для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов допускается сокращать не более чем на 30% при условии увеличения номинальной (расчетной) толщины стенки труб на такое значение в процентах, на которое сокращается расстояние.  5) Минимальные расстояния от оси газопроводов до зданий и сооружений при надземной прокладке, предусмотренные в поз. 1 настоящей таблицы, следует принимать увеличенными в 2 раза, в поз. 2-6, 8-10 и 13 - в 1,5 раза. Данное требование относится к участкам надземной прокладки протяженностью свыше 150 м.  6) При расположении зданий и сооружений на отметках выше отметок нефтепроводов и нефтепродуктопроводов допускается уменьшение указанных в поз. 1, 2, 4 и 10 расстояний до 25% при условии, что принятые расстояния должны быть не менее 50 м.  7) При надземной прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов допускаемые минимальные расстояния от населенных пунктов, промышленных предприятий, зданий и сооружений до оси трубопроводов следует принимать по настоящей таблице как для подземных нефтепроводов, но не менее 50 м.  8) Для газопроводов, прокладываемых в лесных районах, минимальные расстояния от железных и автомобильных дорог допускается сокращать на 30%.  9) Указанные в поз. 7 настоящей таблицы минимальные расстояния от подводных переходов нефтепроводов и нефтепродуктопроводов допускается уменьшать до 50% при условии строительства перехода методами ННБ, тоннелирования и микротоннелирования с заглублением трубопровода (или тоннеля) до верхней образующей не менее 6 м на всем протяжении руслового участка и не менее 3 м от линии предельного размыва русла (рассчитанной на срок службы перехода) или при укладке этих трубопроводов в защитном футляре (кожухе) из стальных труб.  10) Газопроводы и другие объекты, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу, должны располагаться за пределами полос воздушных подходов к аэродромам и вертодромам.  11) Знак "-" в таблице означает, что расстояние не регламентируется. | | | | | | | | |